

Victoria 151



DATEN

Bebaute Fläche	100,68 m ²
Netto Fläche EG	77,14 m ²
Netto Fläche 1.OG	74,21 m ²
Netto Fläche Gesamt	151,35 m ²
Attikahöhe ab Oberkante Fundament	6,25 m
Optional:	
Traufenhöhe ab Oberkante Fundament	5,90 m
Walmdach Dachneigung	23 °

Ausstattung Elektro

Steckdosen	41
FR Steckdosen	8
Schalter	26
Lichtauslässe	26
E Herd	1
Geschirrspüler	1
Waschmaschine	1
TV Anschluss	1
Telefondose	1
Erdung	1
Verteilerkasten	1
Rauchmelder	7

Raumaufteilung

EG		1.OG	
Gang	7,02 m ²	Gang	11,04 m ²
Garderobe	2,72 m ²	Zimmer 1	13,77 m ²
WC	2,24 m ²	Zimmer 2	13,26 m ²
Technikraum	7,99 m ²	Garderobe	4,08 m ²
Zimmer	9,69 m ²	SR	5,30 m ²
Speis	3,74 m ²	Zimmer 3	14,69 m ²
Küche	13,65 m ²	Bad 1	7,31 m ²
Wohnen	30,09 m ²	Bad 2	4,76 m ²
Gesamt	77,14 m²		74,21 m²

